|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрациясельского поселения“Подзь ” | A:\..\..\Application Data\WINWORD\CLIPART\KOMI_GER.WMF | “Подз”сикт овмодчоминсаадминистрация |
|  | ПОСТАНОВЛЕНИЕШУÖМ  |  |
| от | 07 июля 2022 | г. | №  | 01/07 |
|  пст. Подзь |  |

**Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (далее – среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения «Подзь»**

Рассмотрев предложение прокурора Койгородского района от 18.10.2021 № 22-04-2021, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 10.11.2005 № 119-РЗ «О порядке признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда в Республике Коми»

**администрация сельского поселения «Подзь» постановляет:**

1. Утвердить порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (далее – среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения «Подзь» (далее –порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию на сайте администрации сельского поселения «Подзь».

Глава сельского поселения «Подзь» И.А. Чугаева

Приложение

к постановлению администрации сельского поселения «Подзь»

**ПОРЯДОК**

**определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (далее - среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина, с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда сельского поселения «Подзь»**

Настоящий порядок определяет размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи (далее - среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Республике Коми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

**Статья 1**

Малоимущими гражданами для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда являются граждане, если они признаны таковыми в порядке, установленном Законом Республики Коми от 10.11.2005«О порядке признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Республике Коми» №119-РЗ, с учетом среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. Малоимущими признаются граждане, размер дохода которых, приходящийся на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению (далее - стоимость имущества), не превышают установленных администрацией сельского поселения «Подзь» размеров.

**Статья 2**

1.Определение размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества с целью признания ее (его) малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется органом местного самоуправления на основании следующих документов:
 1) запрос гражданина о признании его семьи малоимущей для предоставления по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда (далее - запрос), в котором должно быть изложено согласие членов его семьи, или одиноко проживающего гражданина на проверку органом местного самоуправления заявленных сведений о доходах и имуществе; 2) паспорт или иные документы, удостоверяющие личности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина; 3) копии документов, подтверждающих родственные отношения с гражданином (свидетельства о рождении, свидетельства о заключении брака, решения об усыновлении (удочерении), судебных решений и другие); 4) выписку из домовой книги или справку о регистрации по месту жительства, подтверждающую состав семьи; 5) документы, подтверждающие доходы гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина за последние двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи запроса; 6) документы из органов, осуществляющих государственный учет и регистрацию недвижимого имущества и сделок с ним, и органов, осуществляющих регистрацию транспортных средств, подтверждающие наличие или отсутствие в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина имущества, подлежащего налогообложению, либо документы из налоговых органов, подтверждающие наличие или отсутствие в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина имущества, подлежащего налогообложению; 7) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина на имущество, подлежащее налогообложению; 8) копии документов из налоговых органов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на правах собственности гражданину (и членам его семьи) налогооблагаемого недвижимого имущества; 9) заключение экспертной организации о стоимости транспортного средства, зарегистрированного в установленном порядке, принадлежащего на правах собственности гражданину (и членам его семьи); 10) документы, подтверждающие кадастровую стоимость земельных участков, а до ее определения - их нормативную цену, размер паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачно-строительных кооперативах; 11) документы, подтверждающие временное отсутствие гражданина и (или) членов его семьи или одиноко проживающего гражданина в связи с прохождением военной службы по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также обучением в военных профессиональных организациях и военных образовательных организациях высшего образования без заключения контракта о прохождении военной службы, отбыванием наказания в виде лишения свободы, заключением под стражу, нахождением на принудительном лечении по решению суда, пропажей без вести и нахождением в розыске, нахождением в учреждениях социального обслуживания населения или образовательных организациях с наличием интерната на полном государственном обеспечении; 12) документы, подтверждающие наличие установленных в судебном порядке ограничений на распоряжение недвижимым имуществом.

Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

 2. Документы, указанные в пунктах 1 - 5, 7, 9, 11 части 1 настоящей статьи, представляются гражданином в администрацию сельского поселения «Подзь» самостоятельно.
 Гражданину, подавшему запрос и документы, предусмотренные частью 1 настоящей статьи, администрацией сельского поселения «Подзь» выдается расписка о получении документов с указанием их перечня и даты получения.
 Документы, указанные в пунктах 6, 8, 10, 12 части 1 настоящей статьи, запрашиваются администрацией сельского поселения «Подзь» в органах и организациях в течение 10 календарных дней, в распоряжении которых находятся указанные документы, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами в рамках межведомственного информационного взаимодействия, если указанные документы не представлены гражданином по своей инициативе.

**Статья 3**

 1.Предоставление гражданином неполных или недостоверных сведений, обязанность по представлению которых возложена на гражданина, является основанием для отказа в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда. 2.Граждане имеют право повторно обратиться в администрацию сельского поселения «Подзь» для определения размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества с целью признания ее (его) малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда после устранения указанных в части 1 настоящей статьи оснований для отказа в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

**Статья 4**

 1.Администрация сельского поселения «Подзь» в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных частью 1 статьи 2 настоящего Закона, принимает решение о признании или непризнании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и направляет гражданину соответствующее решение.
 2.При необходимости проведения дополнительной проверки представленных гражданином сведений, содержащихся в документах, предусмотренных частью 1 статьи 2 настоящего Закона (далее - сведения), администрация сельского поселения «Подзь» в течение 10 календарных дней со дня получения документов извещает гражданина о проведении проверки сведений. В этом случае решение о признании или непризнании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда принимается администрацией сельского поселения «Подзь» не позднее 30 календарных дней со дня подачи запроса.
 3.Проверка представленных гражданином сведений осуществляется путем направления официальных запросов в органы государственной власти Российской Федерации и органы государственной власти Республики Коми, государственные внебюджетные фонды, налоговые и таможенные органы, территориальные органы Федеральной службы по труду и занятости населения, другие органы и организации.

**Статья 5**

 Определение размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется администрацией сельского поселения «Подзь» в соответствии с Порядком согласно приложению 1.

**Статья 6**

 Определение стоимости имущества с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется администрацией сельского поселения «Подзь» в соответствии с Порядком согласно приложению 2.

**Статья 7**

 1.В составе семьи гражданина при определении размера среднедушевого дохода семьи и стоимости имущества учитываются проживающие совместно супруги (усыновители), их дети (в том числе усыновленные) и родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане учитываются в составе семьи гражданина, если они были вселены в жилое помещение, в котором они проживают совместно с гражданином, в качестве членов семьи гражданина.
 2.Состоящие в браке родители (усыновители) и их несовершеннолетние дети (в том числе усыновленные), одинокий родитель (усыновитель) и его несовершеннолетние дети (в том числе усыновленные), а также супруги считаются членами одной семьи независимо от того, раздельно или совместно они проживают.

**Статья 8.**

 Переоценка размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества осуществляется администрацией сельского поселения «Подзь» ежегодно в сроки, установленные законодательством для представления налоговых деклараций.

**Статья 9**

Гражданин обязан сообщать в администрацию сельского поселения «Подзь» о наступлении обстоятельств, которые влекут за собой изменение размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и (или) стоимости имущества, в течение 15 календарных дней со дня наступления этих обстоятельств.

Приложение 1

к Порядку определения размера дохода,

приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина,

с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по

договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

 1. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи (далее - среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), определяется исходя из суммы доходов гражданина и членов его семьи или дохода одиноко проживающего гражданина за последние двенадцать месяцев (далее - расчетный период), непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее - для признания малоимущими). 2. При расчете среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина для признания малоимущими учитываются: 1) все виды доходов, полученных в денежной и натуральной формах, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации "О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи";
 2) денежные эквиваленты предоставляемых гражданам мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, транспортных услуг, установленных федеральным законодательством и законодательством Республики Коми, органами местного самоуправления и организациями; 3) денежные выплаты, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, транспортных услуг; 4) компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемых отдельным категориям граждан; 5) суммы предоставляемых субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; 6) денежные средства, выплачиваемые опекуну (попечителю) на содержание лица, находящегося под опекой (попечительством), ежемесячные денежные средства, выплачиваемые на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в приемные семьи; 7) денежные средства из любых источников (за исключением собственных средств гражданина или членов его семьи), направляемые на оплату обучения гражданина или членов его семьи в образовательных учреждениях; 8) доходы, получаемые от заготовки древесных соков, сбора и реализации (сдачи) дикорастущих плодов, орехов, грибов, ягод, лекарственных и пищевых растений, других лесных пищевых ресурсов, а также технического сырья, мха, лесной подстилки и других видов побочного лесопользования; 9) доходы охотников-любителей, получаемые от сдачи добытых ими пушнины, мехового или кожевенного сырья или мяса диких животных; 10) суммы ежемесячных и ежегодных денежных выплат и компенсаций, выплачиваемые отдельным категориям граждан в качестве мер социальной поддержки в соответствии с:
 а) Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";
 б) Федеральным законом "О ветеранах";
 в) Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";
 г) Федеральным законом "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
 д) Федеральным законом "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";
 е) частью 8 статьи 154 Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; ж) Законом Российской Федерации "О донорстве крови и ее компонентов";
 з) Законом Республики Коми "О социальной поддержке населения в Республике Коми"; 11) государственная социальная помощь, оказываемая в соответствии с законодательством в виде денежных выплат и натуральной помощи. 3.В доходы граждан для признания их малоимущими не включаются следующие виды доходов: 1) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы; 2) компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с Законом Российской Федерации "О занятости населения в Российской Федерации"; 3) пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с Федеральным законом "О погребении и похоронном деле"; 4) компенсации расходов, связанных с погребением реабилитированных лиц и лиц, пострадавших от политических репрессий, возмещаемые расходы на погребение государственных служащих, а также пенсионеров, вышедших на пенсию с государственной службы, единовременные денежные компенсации, выплачиваемые членам семьи умерших государственных служащих, - в размерах, установленных законодательством Республики Коми; 5) суммы уплачиваемых алиментов гражданином или членами его семьи. 4.При расчете среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина не учитываются доходы следующих лиц, получаемые по месту их нахождения: 1) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных образовательных учреждениях профессионального образования и не заключивших контракт о прохождении военной службы; 2) лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы, лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда; 3) лиц, пропавших без вести и находящихся в розыске; 4) лиц, находящихся в учреждениях социального обслуживания населения или образовательных учреждениях интернатного типа на полном государственном обеспечении. 5. Для граждан, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, учитываются доходы, получение которых не связано с местом их нахождения, - доходы по вкладам в учреждениях банка и других кредитных учреждениях, доходы от сдачи в наем, поднаем или аренду имущества и другие доходы. 6. В случае, когда граждане, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, не имеют доходов, связанных с местом их нахождения, они исключаются из общего числа членов семьи гражданина при расчете среднедушевого дохода семьи. 7. При расчете среднедушевого дохода семьи или одиноко проживающего гражданина, у которой(ого) обстоятельства, указанные в подпунктах 1 - 3 пункта 4 или подпунктах 1 и 2 пункта 4 настоящего Порядка, возникли в течение расчетного периода или его части, доходы, полученные за этот период по месту их нахождения, признаются равными нулю. 8.Совершеннолетние трудоспособные граждане, не имеющие дохода от трудовой, индивидуальной предпринимательской или иной деятельности в течение всего расчетного периода, исключаются из общего числа членов семьи гражданина при расчете среднедушевого дохода семьи для признания граждан малоимущими.
В этом случае при расчете среднедушевого дохода семьи среднемесячный совокупный доход семьи делится на число членов семьи, уменьшенное на количество совершеннолетних трудоспособных членов семьи, не имевших доходов в течение всего расчетного периода. 9.Если граждане не имеют возможности подтвердить документально какие-либо виды своих доходов, за исключением доходов от трудовой и индивидуальной предпринимательской деятельности, они самостоятельно декларируют такие доходы в заявлении о признании их малоимущими. 10.Доходы индивидуальных предпринимателей, применяющих общую или упрощенную систему налогообложения, подтверждаются сведениями, содержащимися в книге учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя.
Доходы индивидуальных предпринимателей, использующих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, подтверждаются копиями налоговых деклараций за расчетный период, заверенными налоговыми органами. 11.Доходы каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина учитываются после вычета налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации. 12.При расчете среднедушевого дохода семьи или одиноко проживающего гражданина сумма всех доходов учитывается в месяце фактического их получения, который входит в расчетный период. При иных установленных сроках расчета и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, сумма полученной заработной платы делится на количество месяцев, за которые она была начислена, и учитывается в доходах члена семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период. 13.Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они начислены (получены), и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период. 14.Доходы, полученные членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются в его доходах или в доходах его семьи исходя из размеров, установленных заключенным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, полученных в результате деятельности этого хозяйства. 15.Суммы доходов от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период. 16.Среднемесячный доход каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина определяется как сумма различных видов доходов, полученных в течение расчетного периода, деленная на количество месяцев, в течение которых каждый из видов доходов был получен. Среднемесячный совокупный доход семьи в расчетном периоде равен сумме среднемесячных доходов всех членов семьи. Среднедушевой доход семьи в расчетном периоде исчисляется путем деления среднемесячного совокупного дохода семьи на количество членов семьи, определяемое с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 6 и 8 настоящего Порядка.

Приложение 2

к Порядку определения размера дохода,

приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина,

с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по

договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

 1. Для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда учитывается имущество, находящееся в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащее налогообложению в соответствии с:

1) Законом Российской Федерации "О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения";

2) Законом Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц";

3) главой 28 "Транспортный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации;

4) Законом Российской Федерации "О плате за землю";

5) главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

 2. Имущество, признаваемое объектом налогообложения и находящееся в общей долевой собственности нескольких граждан или в общей долевой собственности граждан и юридических лиц, а также имущество, признаваемое объектом налогообложения и находящееся в общей совместной собственности нескольких физических лиц, подлежит учету только в случаях, если плательщиком налога на указанное имущество является гражданин и (или) члены его семьи.

3. Определение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда производится на основании:

1) сведений об инвентаризационной стоимости имущества - для жилых домов, квартир, дач, садовых домиков в садоводческих товариществах; гаражей и иных строений, помещений, сооружений, подлежащих обложению налогом на имущество физических лиц

2) заключения экспертной организации о стоимости транспортного средства - для автомобилей, мотоциклов, мотороллеров, автобусов и других самоходных машин и механизмов на пневматическом и гусеничном ходу, самолетов, вертолетов, теплоходов, яхт, парусных судов, катеров, снегоходов, мотосаней, моторных лодок, гидроциклов, несамоходных (буксируемых) судов и других водных и воздушных транспортных средств, зарегистрированных в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) сведений о кадастровой стоимости земельных участков, а до ее определения - нормативной цены земли; 4) сведений жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачностроительных кооперативов - для паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачно-строительных кооперативах; 5) сведений, самостоятельно декларируемых гражданином, - для средств, находящихся во вкладах в учреждениях банков и других кредитных учреждениях, на именных приватизационных счетах физических лиц, для предметов антиквариата и искусства, ювелирных изделий, бытовых изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, а также лома таких изделий. 4. Стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, учитывается независимо от использования гражданином и членами его семьи или одиноко проживающим гражданином налоговых льгот, предусмотренных законодательством. 5. Стоимость земельных участков площадью 600 и менее квадратных метров, предоставленных гражданам для ведения садоводства или огородничества, находящихся в их собственности и подлежащих налогообложению, не учитывается. 6. При введении в действие новых налогов или расширении перечня имущества, подлежащего налогообложению, орган местного самоуправления сообщает гражданам, признанным малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, о необходимости представления сведений о стоимости такого имущества для повторного определения общей стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, и повторно определяет общую стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. 7. При отмене соответствующих налогов или исключении имущества из перечня имущества, подлежащего налогообложению, орган местного самоуправления повторно определяет общую стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению. 8. Если в течение расчетного периода гражданином и членами его семьи или одиноко проживающим гражданином было продано имущество, входящее в перечень имущества, подлежащего налогообложению и учитываемого для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, то стоимость проданного имущества учитывается как стоимость имущества, имеющегося в наличии в течение расчетного периода. 9. При наличии установленных в судебном порядке ограничений на распоряжение недвижимым имуществом стоимость такого имущества для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда принимается равной нулю до снятия имеющихся ограничений. Основанием для принятия решения о признании стоимости имущества равной нулю являются документы, подтверждающие наличие этих ограничений.