|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Подз» сикт  овмöдчöминса  Сöвет |  | Совет  сельского поселения  «Подзь» |

КЫВКÖРТÖД

РЕШЕНИЕ

27 февраля 2017г. № IV-05/25

( пст. Подзь, Республика Коми)

Об утверждении Положения о земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО сельского поселения «Подзь»

Совет сельского поселения «Подзь» решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге согласно приложению.
2. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Подзь» от 22.11.2006 года № I-10/56 «Об утверждении Положения о земельном налоге»; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 09.04.2008 года № I-23/109 «О внесении дополнений в решение Совета сельского поселения «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге»; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 01.09.2008 года № I-27/120 «О внесении изменений в решение Совета сельского посления «Подзь» «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского посления «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге»; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 25.11.2010 года № II-21/72 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге»; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 03.10.2011 года № II-27/88 «О внесении дополнений в решение Совета сельского посления «Подзь» от 23.11.2006 года «Об утверждении Положения о земельном налоге» № I-10/56; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 28.09.2012 года № II -36/122 «О внесении дополнений в решение Совета сельского поселения «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге» от 22.11.2006 г. № I – 10/56 (в редакции от 09.04.2008 г. № I -23/109, 01.09.2008 г. № I -27/120, 25.11.2010 г. № II -21/72, 03.10.2011 г. № II -27/88); решение Совета сельского поселения «Подзь» от 23.12.2013 года № III-12/43 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге»; решение Совета сельского поселения «Подзь» от 25.11.2014 года № III-20/69 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Подзь» «Об утверждении Положения о земельном налоге».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 года.

Глава сельского поселения «Подзь» - И.А. Чугаева

Приложение №1

К решению Совета сельского поселения «Подзь» от 27.02.2017г. IV-05/25

Об утверждении Положения о земельном налоге

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим положением на территории муниципального образования сельского поселения «Подзь» устанавливается земельный налог.

1. Настоящим положением в соответствии с Налоговым Кодексаом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов , подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
3. 0,1 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного использования;

- занятых жилищным фондом и объектами и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или животноводства.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3. Налог подлежит к уплате в порядке, предусмотренном налоговым законодательством Российской Федерации и в сроки:

1) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 01 февраля года, следующего за налоговым периодом;

2) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается не позднее 01 ноября, следующего за налоговым периодом;

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговый базы в соответствии Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка после получения налогового уведомления на уплату земельного налога в срок до 01 февраля.

4.Льготы по уплате земельного налога

1) Освободить полностью от исчисления и уплаты земельного налога, следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления, учреждения образования.

2) Предоставить дополнительные льготы налогоплательщикам сельского поселения «Подзь» по уплате земельного налога на основе личного заявления и предоставления следующих документов, в размере 100% от суммы налога:

- инвалиды, имеющие 1 и 2 группу инвалидности - справки МСЭК;

- Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны – соответствующего удостоверения.

Основанием для предоставления льготы являются документы, подтверждающие данное право.

Налог вводится в действие на территории муниципального образования сельского поселения «Подзь» с 01 января 2018года.

Настоящее положение подлежит официальному опубликованию.

Настоящее положение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.